

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

R.D. n. 327 del 11.08.1903
D.P. n. 330 del 30.10.1998
C.F. 97060010838

Via S. Cuore di Gesù isol. 251
98100 MESSINA

Tel.: 090661616
Fax: 090661616
e-mail : fondazione-scandurra@virgilio.it
Pec: fondazione-scandurra-riuniti@pcert.poste-cert.it

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE N.09 DEL
28/02/2025

OGGETTO: Affidamento del servizio di pulizia degli uffici della Sede per l'anno 2025 (CIG
B5D3FC6DF5).

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Febbraio in Messina, nella sede legale dell'Opera Pia "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", assistito dal segretario dott. Massimiliano Mondello, il Commissario Straordinario arch. Gustavo Lampi, nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, giusto D.A. n.6/GAB del 31/01/2025.

ATTESO che questo Ente non eroga servizi dal 2007 e che in organico sono rimasti n°2 dipendenti, uno inquadrato come autista nell'Area Operatori Esperti del CCNL Funzioni locali 2019/2021 e una inquadrata come aiuto-cuoca nell'Area Operatori dello stesso contratto;

CONSIDERATO che bisogna garantire locali idonei e vivibili ai dipendenti in servizio e a quanti frequentano i locali della sede;

CHE il servizio possa essere affidato anche a fronte dell'esercizio provvisorio, trattandosi d'intervento a salvaguardia della salubrità degli ambienti di lavoro

DATO ATTO che è stata svolta procedura telematica sul portale "*acquistinretepa*", c.d. MEPA (RDO n. 5094334) invitando la ditta "FUTURAMA SERVIZI s.r.l." con sede in Messina VIA Nazionale (Mili Marina), 323 che ha presentato la sua migliore offerta economica, per l'importo di € 1.800,00 IVA esclusa al 22%, con un ribasso del 5,26% sulla cifra stimata dagli uffici;

RITENUTO di dover affidare alla summenzionata ditta l'esecuzione del servizio di pulizia degli uffici che comprende due volte a settimana:

- Spazzatura dei pavimenti, spolveratura delle scrivanie e riordino delle stesse, mobili, tappeto, svuotamento dei cestini porta-carte e dei posacenere;
- Lavatura e igienizzazione dei pavimenti;
- Pulizia del bagno che comprende l'igienizzazione del lavandino, wc, lavabo ed accessori, sanificazione degli stessi, la pulizia delle piastrelle in maiolica e dei pavimenti;
- Ogni sei mesi la lavatura dei vetri-finestre e del portone d'ingresso;

DATO ATTO che trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia prevista dall'art. 14 del citato Decr. Legisl. 31.03.2023, n. 36, in attuazione dell'art. 1 della Legge 21.06.2022, n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

DATO ATTO che il codice CIG attribuito dall'ANAC è il seguente **B5D3FC6DF5**;

PRESO ATTO che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (prot. n°41 del 27/02/2025);

VISTO l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

VISTE le Linee Guida emanate dall'ANAC;

VISTA la normativa nazionale e regionale vigente in materia;

VISTO l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

DELIBERA

1. Affidare il servizio di pulizia degli uffici fino al 31 dicembre 2025 ai sensi della normativa vigente alla ditta *Futurama Servizi s.r.l.*, con sede in Messina in via Nazionale (Mili Marina), 323 - Partita Iva: 03242600835 per il complessivo importo di € 2.196,00 compresa IVA nella misura di legge.
2. Dare atto che la spesa relativa trova copertura per complessivi € 2.196,00 al cap.1 art.101 del bilancio preventivo anno 2025, in corso di formazione, che presenta la necessaria disponibilità.
3. Autorizzare il soggetto competente alla stipula del contratto sulla piattaforma telematica utilizzata, mediante sottoscrizione digitale del “Documento di Stipula Generato dal Sistema”, rendendo così esecutiva la presente determinazione;
4. Trasmettere copia della presente determinazione alla PA Digitale s.p.a., mediante la sezione “Comunicazioni” del MEPA, acquisendo così valore di “scambio di lettere commerciali” ai sensi dell’art.18 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
5. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente ai sensi dell’art.18 della L.R. 22/2008.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
(Dott. Massimiliano Mondello)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Arch. Gustavo Lampi)

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 della L. r. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere:

“FAVOREVOLE” in ordine alla regolarità tecnico-contabile della superiore delibera e attesta la relativa copertura finanziaria.

Messina, 28/02/2025.



Il Segretario e Responsabile delle posizioni organizzative
Area amministrativa ed economico-finanziaria.
(Dott. Massimiliano Mondello)